



СУДИЛКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
57 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

18 червня 2020 року

с. Судилків

№ 29

(зі змінами від 13.07.2020 року рішення №4)

Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Судилківської сільської ради

Керуючись статтями 10, 12, 269-289 Податкового кодексу України, статтями 12, 206 Земельного кодексу України, пунктами 24, 28 та 35 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Типовим рішенням про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483, Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 №548, з метою уточнення порядку обчислення і сплати податку на майно в частині плати за землю, що справляється у формі земельного податку, з метою постійного та рівномірного наповнення сільського бюджету для забезпечення розвитку території та реалізації програм соціально-економічного розвитку, Судилківської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Судилківської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Затвердити Порядок справляння плати за землю в частині земельного податку згідно з додатком 3.
3. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на сайті сільської ради.
4. Рішення 42 сесії сільської ради від 21.06.2019 року №7 «Про встановлення на території Судилківської сільської ради плати за землю в частині земельного податку на 2020 рік та затвердження Порядку її справляння» визнати такими, що втратило чинність з 01.01.2021 року.
5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на фінансовий відділ та відділ комунальної власності, житлово-комунального господарства, інфраструктури та земельних відносин сільської ради.

Сільський голова

Тетяна КОТИК

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6825500000	6810700000	6825588500	Судилківська сільська рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,5	0,5	5,0	5,0
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,5	0,5	5,0	5,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,5	0,5	5,0	5,0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,5	0,5	5,0	5,0
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,5	0,5	5,0	5,0
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,5	0,5	5,0	5,0
01.07	Для городництва	0,5	0,5	5,0	5,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,5	0,5	5,0	5,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	5,0	5,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,5	0,5	5,0	5,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,5	0,5	5,0	5,0

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,5	0,5	5,0	5,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,5	0,5	5,0	5,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	5,0	5,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1	0,1	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів ⁴	0,1	0,1	5,0	5,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	1,5	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,5	1,5	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,5	1,5	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,5	1,5	5,0	5,0

03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,5	1,5	5,0	5,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	x	x	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	x	x	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	x	x	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,5	1,5	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5	1,5	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	x	x	x	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1,5	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,5	1,5	5,0	5,0

04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,5	1,5	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,5	1,5	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,5	1,5	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1,5	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1,5	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,5	1,5	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0

07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,5	1,5	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1,5	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,5	1,5	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,01	0,01	0,01	0,01
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,01	0,01	0,01	0,01
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01	0,01	0,01
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,0	1,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0	1,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0	1,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0	1,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	1,0	1,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,0	1,0	5,0	5,0

10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0	1,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0

12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,5	1,5	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,5	1,5	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,5	1,5	5,0	5,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5	1,5	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,5	1,5	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,5	1,5	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,5	1,5	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,5	1,5	5,0	5,0

13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,5	1,5	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,5	1,5	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,5	1,5	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1,5	1,5	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
16	Землі запасу	1,5	1,5	5,0	5,0

17	Землі резервного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0
18	Землі загального користування	1,0	1,0	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	5,0	5,0

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою [наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548](#).

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм [підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України](#) і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Тетяна КОТИК

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Судилківської сільської
ради від 18.06.2020 року №29

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, зі сплати земельного податку¹

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
6825500000	6810700000	6825588500	Судилківська сільська рада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
для юридичних та фізичних осіб - землі громадської забудови за кодами цільового призначення - 03.02, 03.03, 03.05			100

Пільги визначені статтями 281, 282 Податкового кодексу України.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова

Тетяна КОТИК

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Судилківської сільської
ради від 18.06.2020 року №29 (зі
змiнами від 13.07.2020 року рішення
№4)

**Порядок
справляння плати за землю, в частині земельного податку**

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками земельного податку є:

- а) власники земельних ділянок;
- б) землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування земельним податком є земельні ділянки, які перебувають у власності, або користуванні

2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності

2.3. Не сплачується податок за:

а) сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

б) землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

в) земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

г) землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

- паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

- майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

д) земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

е) земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

є) земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною

Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

ж) земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку. *(зі змінами від 13.07.2020 року рішення №4).*

3. База оподаткування земельного податку:

3.1. Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим Кодексом України.

3.2. Площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставки податку:

4.1. Ставки податку встановлюються рішенням Судилківської сільської ради.

5. Порядок обчислення суми податку

Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Обчислення суми земельного податку на території Судилківської сільської ради проводиться Шепетівським управлінням ГУ ДФС у Хмельницькій області.

Податкове повідомлення-рішення про суму податку, що підлягає сплаті, та платіжні реквізити надсилаються Шепетівським управлінням ГУ ДФС у Хмельницькій області до 1 липня звітного року за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником — починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до підпункту 8.1 розділу 8 Порядку за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України “Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні ” для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

Земельний податок сплачується:

а) фізичними особами — протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами — рівними частками щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8. Пільги із сплати податку

Пільги щодо сплати земельного податку:

8.1. Для фізичних осіб:

а) особи з інвалідністю I та II групи;

б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 років;

в) пенсіонери (за віком);

г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

г) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 8.1 цього розділу, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

а) для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара;

в) для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;

г) для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;

д) для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

8.2. Для юридичних осіб:

а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських організацій осіб з інвалідністю;

б) громадські організації осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями осіб з інвалідністю та спілками громадських організацій осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

в) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

Судилківська сільська рада за зверненням юридичних або фізичних осіб може додатково надавати пільги зі сплати земельного податку.

Відповідно така пільга надається з 1-го числа місяця наступного за місяцем прийняття рішення і діє до кінця бюджетного року.

Спеціаліст-фінансист

Галина ШМИГОВІАНА

Дата оприлюднення

17.07.2020 року