



**СУДИЛКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
15 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

06 грудня 2021 року

с.Судилків

№ 33

Про передачу в оренду без проведення аукціону нерухомого майна комунальної власності Судилківської сільської ради

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, рішення сільської ради від 22.09.2021 №6 «Про включення майна до переліку другого типу об'єктів оренди Судилківської сільської ради», та з метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії сільської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду без проведення аукціону КП «КНП «Шепетівський Центр первинної медико-санітарної допомоги» наступне майно:

- Нежитлове приміщення стаціонар за адресою: с. Хролин, вул. Ватутіна, буд. 15, загальною площею 406,8 м<sup>2</sup> з підсобними приміщеннями.
- Частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі за адресою: с.Городище, вул. П'яскорського, буд. 77, загальною площею 103,6 м<sup>2</sup>.
- Модульна споруда ФП с.Вовківчики за адресою: с. Вовківчики, вул. Подільська, буд. 5а, загальною площею 24 м<sup>2</sup>.

2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

2.1. Орендна плата за об'єкти оренди становить 3% (три відсотки) на рік відповідно до п.17 додатку 1 до «Методики розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженої Постановою КМУ від 28.04.2021 року №630;

2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна;

2.3. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна;

2.4. Цільове призначення використання об'єктів – Для розміщення закладів охорони здоров'я, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевого бюджетів; забезпечення охорони здоров'я, потреб населення у первинній медичній (медико-санітарній) допомозі.

3. Доручити Судилківському сільському голові – Котик Тетяні Миколаївні укласти договір оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 цього рішення, на виконання умов цього рішення та у відповідності до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи ( голова комісії Юрій ЛІННИК).

Сільський голова

Тетяна КОТИК