



**СУДИЛКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ШЕПЕТІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

58 сесії VIII скликання

16 квітня 2026 року

Судилків

№ проєкт

Про продаж земельної ділянки Товариству  
з обмеженою відповідальністю «С.Ю.Ю.»

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «С.Ю.Ю.» та відповідно до ст. 127, 128 Земельного кодексу України, Конституції України та керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продати земельну ділянку Товариству з обмеженою відповідальністю «С.Ю.Ю.» площею 3000 кв. м, що розташована на території с. Городище, вул. Козацька (до перейменування вул. Радгоспна), 35/12 Судилківської сільської ради Шепетівського району Хмельницької області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (кадастровий номер 6825582300:04:015:0025) на затверджених у п. 3 цього рішення умовах.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 3000 кв. м, що розташована на території с. Городище, вул. Козацька (до перейменування вул. Радгоспна), 35/12 Судилківської сільської ради Шепетівського району Хмельницької області, у розмірі 15 000 грн. (П'ятнадцять тисяч грн. (без урахування ПДВ)), визначеної на основі експертної грошової оцінки.

3. Затвердити умови договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 3000 кв. м, що розташована на території Судилківської сільської ради Шепетівського району Хмельницької області, згідно з додатком.

4. Доручити сільському голові укласти від імені сільської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 3000 кв. м, що розташована на території с. Городище, вул. Козацька (до перейменування вул. Радгоспна), 35/12 Судилківської сільської ради Шепетівського району Хмельницької області, на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Договір купівлі-продажу земельної ділянки укласти протягом двох місяців. У разі не укладання договору протягом двох місяців, рішення втрачає чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вадима ВЕРХОГЛЯДА, відповідно до покладених повноважень та на постійну комісію сільської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова комісії Юрій ЛІННИК).

Сільський голова

Тетяна КОТИК

УМОВИ ДОГОВОРУ КУПІВЛІ - ПРОДАЖУ  
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, розташованої на території с.  
Городище, вул. Козацька (до перейменування вул.  
Радгоспна), 35/12 Судилківської сільської ради  
Шепетівського району Хмельницької області,  
Товариству з обмеженою відповідальністю  
«С.Ю.Ю.»

1. Площа земельної ділянки: 3000 кв. м, з них підлягає продажу 3000 кв. м.
2. Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Спосіб продажу: продаж земельної ділянки на неконкурентних засадах.
4. Вартість земельної ділянки, що підлягає продажу: 15 000 грн. (П'ятнадцять тисяч грн. (без урахування ПДВ)).
5. Обмеження щодо використання земельної ділянки: зміна цільового використання земель без проекту землеустрою.
6. Сервітути, накладені на земельну ділянку: надавати доступ відповідним службам для прокладання та експлуатації лінійних та інженерних мереж і споруд.
7. Умови оплати вартості земельної ділянки: 1) одноразове перерахування всієї суми не пізніше 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу; 2) у разі повної або часткової несплати вартості земельної ділянки у зазначений у договорі строк, покупець за кожен день прострочення сплачує пеню на суму боргу та/або його частини, із розрахунку 120 (сто двадцять) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день погашення, за кожний календарний день прострочення у його сплаті.
8. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки або не виконання умов п. 7 зазначених Пропозицій щодо способів та умов продажу земельної ділянки, сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.